

## زكاة/تقديرى

القرار رقم (IZD-2020-314)  
ال الصادر في الدعوى رقم (Z-11513-2020)

لجنة الفصل  
الدائرة الأولى للفصل في مخالفات ومنازعات ضريبة  
الدخل في مدينة الدمام

### المفاتيح:

الربط الزكوي - إضافة رصيد دائن شراء أراضي إلى الوعاء الزكوي - عروض البيع - عناصر الوعاء الموجبة - مصادر تمويل الاستثمارات العقارية طويلة الأجل - حولان الدول.

### الملخص:

طالبة المدعية بإلغاء قرار هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بشأن الربط الزكوي التقديري لعام ١٤٤٠هـ، وأسست اعترافها على أن المؤسسة مربوطة بشكل مباشر مع البرنامج الوطني للمعارض والمؤتمرات وأنه لم يصدر أي ترخيص نظامي لتفعيل وعمل المؤسسة - أجابت الهيئة بأنها قامت بمحاسبة المدعية تقديريراً بناءً على نصوص نظامية - ثبت للدائرة أن المدعي عليها اعتمدت في إجرائها على رأس المال المسجل في السجل التجاري حيث ما صرحت عنه المدعية والمؤكد في السجل التجاري هو رأس مال (٣٠٠,٠٠٠) ألف ريال سعودي مما يتبيّن أن هذا المبلغ متوفّر لدى المؤسسة ولكنها لم تمارس النشاط ولم تقدم المدعية خلاف ذلك - مؤدي ذلك: رفض اعتراف المدعية - اعتبار القرار نهائياً وواجب النفاذ بموجب المادة (٤٢) من قواعد عمل لجان الفصل في المخالفات والمنازعات الضريبية.

### المستند:

- المادة (١٠)، (١٨) من اللائحة التنفيذية لجباية الزكاة الصادرة بقرار معالي وزير المالية رقم (٢٢٦٦) وتاريخ ٧/٧/١٤٤٠هـ.

### الوقائع:

الحمد لله، والصلوة والسلام على رسول الله، وآلله وصحبه ومن والاه؛ وبعد:  
إنه في يوم الثلاثاء ٠٧/٠٥/١٤٤٢هـ، الموافق ٢٢/٢٠٢٠م، اجتمعت الدائرة الأولى للفصل في مخالفات ومنازعات ضريبة الدخل في مدينة الدمام، ... وذلك للنظر

في الدعوى المرفوعة من (...), ضد الهيئة العامة للزكاة والدخل، وحيث استوفت الدعوى الأوضاع النظامية المقررة، فقد أودعت لدى الأمانة العامة للجان الضريبية بالرقم أعلاه.

تتلخص وقائع الدعوى في أن المدعى ... بصفتها مالكة لمؤسسة ... لتنظيم المعارض، سجل تجاري رقم ... تقدمت بلائحة دعوى تتضمن اعترافها على الربط الزكوي التقديرى الصادر من الهيئة العامة للزكاة والدخل لعام ٤٤٠هـ، وأسست اعترافها على أن المؤسسة مربوطة بشكل مباشر مع البرنامج الوطنى للمعارض والمؤتمرات وأنه لم يصدر أي ترخيص نظامي لتفعيل وعمل المؤسسة، وطالبت بإلغاء الربط الزكوي.

وبعرض صيغة الدعوى على المدعى عليها، أجبت بمذكرة جوابية مؤرخة في ١٤/٣٠٢٠م تضمنت ما ملخصه: قامت المدعى عليها بمحاسبة المدعى تقديرياً بناءً على البند الأول من المادة الثالثة عشر من اللائحة التنفيذية لجباية الزكاة الصادرة بالقرار الوزاري رقم (٢٠٨٢) وتاريخ ١٤٣٨/٠٦/٢٠٢٠هـ.

وفي يوم الثلاثاء ٧/٢٢/٢٠٢٠م، الموافق ١٤٤٢/٠٥/٠٧هـ، الساعة الثانية مساءً، الموعد المحدد لنظر الدعوى، وبعد الاطلاع على الفقرة رقم (٢) من المادة (الخامسة عشرة) من قواعد عمل لجان الفصل في المخالفات والمنازعات الضريبية، والمتضمنة جواز انعقاد جلسات الدائرة بواسطة وسائل التقنية الحديثة، تمت المناداة على الطرفين، حضر وكيل المدعى ... هوية وطنية رقم ... بصفته وكيلًا بموجب وكالة رقم ... وحضرها ممثل المدعى عليها/ ... هوية وطنية رقم ... بتفويضه من وكيل محافظ الهيئة العامة للزكاة والدخل برقم (...) وتاريخ ١٩/٠٥/١٤٤١هـ وبسؤال وكيل المدعى عن دعواها اكتفت بالمستندات المقدمة في الدعوى وبسؤال ممثل المدعى عليها اكتفى بما قدم من مستندات وعليه قررت قفل باب المراجعة ورفع الدعوى للمحاولة تمهدًا لإصدار القرار فيها.

## الأسباب:

بعد الاطلاع على نظام الزكاة الصادر بالأمر الملكي رقم (٥٧٧/٢٨/١٧) وتاريخ ١٤/٣٠١٣٧٦هـ، وتعديلاته، وعلى اللائحة التنفيذية لجباية الزكاة الصادرة بالقرار الوزاري رقم (٢٠٨٢) وتاريخ ١٤٣٨/٠٦/٢٠٢٠هـ، وعلى نظام ضريبة الدخل الصادر بالمرسوم الملكي ذي الرقم (١٠٣٥) تاريخ ١٤٢٠/١٠/١٥هـ، وتعديلاته، وعلى لائحته التنفيذية الصادرة بالقرار الوزاري رقم (٢٦٠٤٠) وتاريخ ١٤٢٠/٦/١١هـ، وتعديلاتها، وعلى البند (ثالثاً) من الأمر الملكي رقم (٢٦٠٤٠) وتاريخ ٢١/٤/١٤٤١هـ، بشأن قواعد عمل لجان الفصل في المخالفات والمنازعات الضريبية.

**من حيث الشكل:** لما كانت المدعى تهدف من دعواها إلى إلغاء قرار الهيئة العامة للزكاة والدخل بشأن الربط الزكوي التقديرى لعام ٤٤٠هـ؛ وحيث إن هذا النزاع يُعد من النزاعات الداخلية ضمن اختصاص لجنة الفصل في المخالفات والمنازعات الضريبية

بموجب الأمر الملكي رقم:(٢٦٠٤) وتاريخ:٢١/٤/١٤٤١هـ؛ وحيث إن النظر في مثل هذه الدعوى مشروع بالتلطيم أمام لجنة الفصل خلال (٣٠) يوماً من تاريخ إخباره به استناداً للمادة (٢) من قواعد عمل لجان الفصل في المخالفات والمنازعات الضريبية: «يجوز لمن صدر في شأنه قرار من الهيئة الاعتراض عليه لديها خلال (ستين) يوماً من تاريخ الإبلاغ به، وعلى الهيئة أن تبت في الاعتراض خلال (تسعين) يوماً من تاريخ تقديمها، فإذا صدر القرار برفض الاعتراض أو مضت مدة (تسعين) يوماً دون البت فيه، فللمكلف خلال (ثلاثين) يوماً من تاريخ إبلاغه برفض اعتراضه أمام الهيئة أو مضي مدة الـ(تسعين) يوماً دون البت فيه، القيام بأي مما يأتي: - طلب إحالة الاعتراض إلى اللجنة الداخلية لغرض التسوية، فإذا رفض المكلف قرار اللجنة الداخلية بشأن التسوية أو مضت المدة المحددة في قواعد التسوية دون الوصول إلى تسوية، جاز للمكلف التقدم بدعوى التلطيم من قرار الهيئة أمام لجنة الفصل خلال (ثلاثين) يوماً من تاريخ إبلاغه بقرار اللجنة الداخلية أو من مضي المدة المحددة في قواعد التسوية دون الوصول إلى تسوية، ولا تشمل دعوه ما قد يكون تم التوصل في شأنه إلى تسوية مع اللجنة الداخلية. - إقامة دعوى التلطيم مباشرة أمام لجنة الفصل» وحيث إن الثابت من مستندات الدعوى أن المدعى قد تبلغت بقرار رفض الاعتراض في تاريخ:٢٢/٢٠٢٠م، واعتبرت عليه بتاريخ ٢٥/٢٠٢٠م؛ وعليه فإن الدعوى تكون قد استوفت أوضاعها الشكلية، مما يتعين معه قبولها من الناحية الشكلية؛ لتقديمها خلال المدة النظامية.

**ومن حيث الموضوع:** بعد الاطلاع على لائحة الدعوى ومرافقاتها المقدمة من المدعى، وبعد الاطلاع على المذكورة الجوابية المقدمة من المدعى عليها، وما قدمه الطرفان من طلبات ودفاع ودفع، اتضح للدائرة أن الخلاف بين المدعى والمدعى عليها في شأن الربط الزكوي التقديري لعام ١٤٤٠هـ، حيث تعرّض المدعى على قرار المدعى عليها المتعلق بالربط الزكوي التقديري بناءً على أن المؤسسة مربوطة بشكل مباشر مع البرنامج الوطني للمعارض والمؤتمرات وأنه لم يصدر أي ترخيص نظامي لتفعيل وعمل المؤسسة، وطالب بإلغاء الربط الزكوي، في حين دفعت المدعى عليها أنه تم محاسبة المدعى تقديريراً بناءً على البند الأول من المادة الثالثة عشر من اللائحة التنفيذية لجباية الزكاة الصادرة بالقرار الوزاري رقم (٢٠٨٢) وتاريخ ٠٦/١٤٣٨هـ.

وحيث أنه بالاستناد للمادة (العاشرة) من اللائحة التنفيذية لجباية الزكاة الصادرة بقرار معالي وزير المالية رقم (٢٢١٦) وتاريخ ٧/٧/١٤٤٠هـ على أن "تحاسب الهيئة بالأسلوب التقديري كل مكلف ليس لديه دفاتر تجارية تعكس حقيقة نشاطه، وغير ملزم بإصدار قوائم مالية وفقاً للأنظمة واللوائح والقواعد السارية ذات الصلة، مع مراعاة ما يأتي: - الأخذ بإقرار المكلف إذا كان أكبر من تقدير الهيئة. - أن للهيئة إذا تبين لها أن تعاقدات المكلف تتم بطريقة التكلفة مضافاً إليها هامش ربح محدد، أن تأخذ بهامش الربح المحدد في العقد، وذلك فيما عدا التعاقدات التي تتم بين الجهات المرتبطة. - أن للهيئة إذا توفرت لديها معلومات تخالف ما قدمه المكلف أن تأخذ بها. - أن للهيئة الاسترشاد ببيانات المكلف لديها عند حساب

زاته بالأسلوب التقديرى. ٥- أن يبدأ العام الزكوي الأول للمكلف الذى يحاسب بالأسلوب التقديرى، وفقاً لما ورد في المادة (الثالثة عشرة) من اللائحة، ما لم يثبت المكلف تاريخاً مغايراً ليد النشاط قبله الهيئة. ٦- أن للهيئة وضع حدود دنيا وعليها لمكونات تقدير وعاء الزكاة للمكلف الذى يحاسب بالأسلوب التقديرى، بناء على اختلاف المدن والمواسم والمناسبات وأى ظرف مؤثر في التقدير. ٧- أن للهيئة أن تقوم بتعديل طريقة حساب الأسلوب التقديرى، متى رأت الحاجة لذلك؛ وفقاً لتعديل الأنظمة وتغير ظروف السوق وسلوك المكلفين. ٨- أن للهيئة إعادة توزيع الإيرادات والمصاريف في المعاملات التي تتم بين أطراف مرتبطة أو أطراف لها القدرة على التأثير في أفعال أو قرارات المكلف بشكل مباشر أو غير مباشر، أو أطراف تابعة للمكلف؛ لتعكس الإيراد الذي كان سيتحقق لو كانت الأطراف مستقلة وغير مرتبطة.» ونضت المادة (الثامنة عشرة) من اللائحة التنفيذية لجباية الزكاة الصادرة بقرار معالي وزير المالية رقم (٢٢١٦) وتاريخ ١٤٤٠/٧/٧ على أن «مع عدم الإخلال بأحكام المادة (العاشرة) من اللائحة، على كل مكلف الاحتفاظ - داخل المملكة وباللغة العربية- بالدفاتر التجارية الضرورية لتحديد وعاء الزكاة بشكل دقيق، مع الاحتفاظ بالمستندات التي ثبت صحتها والبيانات والإيضاحات التي تؤيدتها، ويقع عبء إثبات صحة ما ورد في الإقرار من بنود وأي بيانات أخرى على المكلف، وفي حال عدم تمكنه من إثبات صحة ما ورد في إقراره، جاز للهيئة عدم إجازة البند الذي لا يثبت المكلف صحته أو القيام بربط تقديرى وفقاً لوجهة نظر الهيئة في ضوء الظروف والحقائق المرتبطة بالحالة والمعلومات المتاحة لها» وحيث تبين للدائرة أن المدعى عليها اعتمدت في اجرائها على رأس المال المسجل في السجل التجاري حيث ما صرحت عنه المدعية والمؤكد في السجل التجاري هو رأس مال (٣٠٠،٠٠٠) الف ريال سعودي مما يتبيّن أن هذا المبلغ متوفّر لدى المؤسسة ولكنها لم تمارس النشاط ولم تقدم المدعية خلاف ذلك، الأمر الذي تنتهي معه الدائرة إلى رفض اعتراض المدعية.

## القرار:

**ولهذه الأسباب وبعد المداولة، قررت الدائرة بالإجماع ما يلي:**

- رفض اعتراض المدعية فيما يتعلق بالربط الزكوي التقديرى.

صدر هذا القرار حضورياً بحق الطرفين، ولأطراف الدعوى طلب استئنافه حسب النظام خلال (٣٠) ثلاثة يوماً من اليوم التالي لتاريخ تسليمه، بحيث يصبح نهائياً وواجب النفاذ بعد انتهاء هذه المدة، في حال عدم تقديم الاعتراض.

**وصلَ اللهُ وَسَلَّمَ عَلَى نَبِيِّنَا مُحَمَّداً، وَعَلَى آلهِ وَصَاحْبِيهِ أَجْمَعِينَ.**